

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

Параметры формы			
Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
Дата заполнения/внесения изменений	—	Дата заполнения/внесения изменений	31.03.2017
Дата начала отчетного периода	—	Дата начала отчетного периода	01.01.2016
Дата конца отчетного периода	—	Дата конца отчетного периода	31.12.2016
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	707 110,00
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	4 516 500,00
— за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	3 043 260,00
— за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	533 960,00
— за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	939 280,00
Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	3 920 610,00
— денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	3 920 610,00
— целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0,00
— субсидий	руб.	Получено субсидий	0,00
— денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	0,00
— прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	3 920 610,00
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	1 303 000,00
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))			

Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Сбор и вывоз бытовых отходов
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	621 000,00
Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Содержание аварийно-диспетчерской службы
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	298 950,00
Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Ремонт и техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. услуги подрядных организаций и текущий ремонт)
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	2 671 000,00
Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Содержание мест общего пользования
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	349 660,00
Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Содержание и обслуживание лифтового хозяйства
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	693 960,00
Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Содержание придомовой территории
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	501 860,00
Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Услуги, работы по содержанию управляющей компании
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	454840,00
Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Прочие услуги
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	417700,00
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).			
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	14
Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	14
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	238 060,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	901 690,00
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00
Задолженность	руб.	Задолженность	1 580 030,00

потребителей (на конец периода)		потребителей (на конец периода)	
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)*			
Вид коммунальной услуги	—	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
Единица измерения	—	Единица измерения	куб.м.
Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	11 308,26
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	277 010,00
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	230 320,00
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	46 690,00
Вид коммунальной услуги	—	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
Единица измерения	—	Единица измерения	куб.м.
Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	6463,00
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	894 010,00
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	754 860,00
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	139 160,00
Вид коммунальной услуги	—	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
Единица измерения	—	Единица измерения	куб.м.
Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	18 436,61
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	524 440,00
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	444 740,00
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	79 700,00
Вид коммунальной услуги	—	Вид коммунальной услуги	Отопление
Единица измерения	—	Единица измерения	Гкал
Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	1 087,36
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	2 457 500,00
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	2 123 670,00
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	333 830,00
Вид коммунальной услуги	—	Вид коммунальной услуги	Электроэнергия
Единица измерения	—	Единица измерения	кВт
Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	240 047,05
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	789 190,00
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	710 220,00
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	78 960,00

* Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной услуги для потребителей в многоквартирном доме.